

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：环保实验楼及2#门卫室土建部分屋面及防水

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.9	屋面及防水工程						
1	010901001001	瓦屋面	1. 黑色玻纤胎沥青瓦 2. 屋脊详15ZJ211-1/20	m ²	625.42			
2	010902007001	屋面天沟涂料	1. 浅色涂料	m ²	56.54			
3	010902003001	地砖保护层屋面	1. 8~14厚防滑地砖铺实拍平， 缝宽5-8，1:1水泥砂浆填缝 2. 20厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	154.89			
4	010902003002	防水涂料屋面	1. 10厚1:2.5水泥砂浆抹面压光， 分格面积1平方米 2. 1.5厚JS聚合物水泥基防水涂料， 上翻300 另计 3. 15厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找平兼找坡（坡度详平面图） 4. 钢筋混凝土板，表面清扫干净	m ²	23.19			
5	010902003003	保温坡屋面刚性层	1. 40厚C20细石混凝土持钉层找平层， 内配Φ4@150双向钢筋网片	m ²	589.71			
6	010902003004	天沟屋面刚性层	1. 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 轻骨料砼找坡层最薄处20厚 3. 钢筋混凝土檐沟板	m ²	23.81			
7	010902003005	地砖屋面刚性层	1. 30厚（最薄处）LC5.0轻骨料砼找2%坡 2. 钢筋混凝土屋面板，抹平， 表面清扫干净	m ²	154.89			
8	010902002001	屋面涂膜防水	1. 满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m ²	744.6			
9	011001001001	保温隔热屋面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 160厚160号泡沫玻璃板（ 燃效性能A级） 3. 钢筋混凝土屋面板，板内预埋锚筋Φ12@900， 伸入持钉层30	m ²	744.6			
10	010902001001	坡屋面、天沟卷材防水	1. 2层3.0厚SBS改性沥青防水卷材， 基层处理剂一遍	m ²	684.94			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：环保实验楼及2#门卫室土建部分屋面及防水

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
11	010902001002	天沟面卷材防水	1. 1层3.0厚SBS改性沥青防水卷材附加层	m2	146.42				
12	010902001003	地砖屋面卷材防水	1. 1层4.0厚SBS改性沥青防水卷材，基层处理剂一遍	m2	204.43				
13	010902002002	涂料屋面涂膜防水	1. 1.5厚JS聚合物水泥基防水涂料，上翻300	m2	30.11				
14	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 部位：卫生间 2. 1.5厚聚合物水泥基防水涂料	m2	4.68				
15	010904003001	防潮层	1. 部位：砖基础 2. 60mm厚细石砼防潮层 3. 具体做法详图纸设计	m2	26.36				
16	010904003002	防潮层	1. 部位：砖基础 2. 20mm厚1:2水泥砂浆防潮层（掺5%防水剂） 3. 具体做法详图纸设计	m2	26.36				
17	010903002001	墙面涂膜防水	1. 部位：室外地坪高差防潮层 2. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	57.31				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：水质化验中心土建部分屋面及防水

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.9	屋面及防水工程						
1	010901001002	瓦屋面	1. 黑色玻纤胎沥青瓦 2. 屋脊详15ZJ211-1/20	m ²	651.36			
2	010902007002	屋面天沟涂料	1. 浅色涂料	m ²	59.62			
3	010902003006	地砖保护层屋面	1. 8~14厚防滑地砖铺实拍平， 缝宽5-8，1:1水泥砂浆填缝 2. 20厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m ²	65.72			
4	010902003007	防水涂料屋面	1. 10厚1:2.5水泥砂浆抹面压光， 分格面积1平方米 2. 1.5厚JS聚合物水泥基防水涂料， 上翻300 另计 3. 15厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找平兼找坡（坡度详平面图） 4. 钢筋混凝土板，表面清扫干净	m ²	22.79			
5	010902003008	保温坡屋面刚性层	1. 40厚C20细石混凝土持钉层找平层， 内配Φ4@150双向钢筋网片	m ²	613.7			
6	010902003009	天沟屋面刚性层	1. 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 轻骨料砼找坡层最薄处20厚 3. 钢筋混凝土檐沟板	m ²	25.1			
7	010902003010	地砖屋面刚性层	1. 30厚（最薄处）LC5.0轻骨料砼找2%坡 2. 钢筋混凝土屋面板，抹平， 表面清扫干净	m ²	65.72			
8	010902002003	屋面涂膜防水	1. 满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m ²	679.42			
9	011001001002	保温隔热屋面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 160厚160号泡沫玻璃板（ 燃效性能A级） 3. 钢筋混凝土屋面板，板内预埋锚筋Φ12@900， 伸入持钉层30	m ²	679.42			
10	010902001004	坡屋面、天沟卷材防水	1. 2层3.0厚SBS改性沥青防水卷材， 基层处理剂一遍	m ²	714.12			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：水质化验中心土建部分屋面及防水

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010902001005	天沟面卷材防水	1. 1层3.0厚SBS改性沥青防水卷材附加层	m2	154.39			
12	010902001006	地砖屋面卷材防水	1. 1层4.0厚SBS改性沥青防水卷材，基层处理剂一遍	m2	90.08			
13	010902002004	涂料屋面涂膜防水	1. 1.5厚JS聚合物水泥基防水涂料，上翻300	m2	29.63			
14	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 部位：卫生间 2. 1.5厚聚合物水泥基防水涂料	m2	61.76			
15	010904003003	防潮层	1. 部位：砖基础 2. 60mm厚细石砼防潮层 3. 具体做法详图纸设计	m2	31.05			
16	010904003004	防潮层	1. 部位：砖基础 2. 20mm厚1:2水泥砂浆防潮层（掺5%防水剂） 3. 具体做法详图纸设计	m2	31.05			
17	010903002002	墙面涂膜防水	1. 部位：室外地坪高差防潮层 2. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	44.09			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：维修检测中心及1#门卫室土建部分屋面及防水

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.9	屋面及防水工程						
1	010901001003	瓦屋面	1. 黑色玻纤胎沥青瓦 2. 屋脊详15ZJ211-1/20	m ²	289.59			
2	010902007003	屋面天沟涂料	1. 浅色涂料	m ²	81.89			
3	010902003011	水泥砂浆保护层屋面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆，分格面积为1平方	m ²	10.88			
4	010902003012	防水涂料屋面	1. 10厚1:2.5水泥砂浆抹面压光，分格面积1平方米 2. 1.5厚JS聚合物水泥基防水涂料，上翻300 另计 3. 15厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找平兼找坡（坡度详平面图） 4. 钢筋混凝土板，表面清扫干净	m ²	2.64			
5	010902003013	保温坡屋面刚性层	1. 15厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净	m ²	237.87			
6	010902003014	天沟屋面刚性层	1. 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 轻骨料砼找坡层最薄处20厚 3. 钢筋混凝土檐沟板	m ²	34.48			
7	010902003015	水泥砂浆保护层屋面刚性层	1. 30厚（最薄处）LC5.0轻骨料砼找2%坡 2. 钢筋混凝土屋面板，抹平，表面清扫干净	m ²	10.88			
8	010902002005	屋面涂膜防水	1. 满铺0.4厚聚乙烯膜一层	m ²	10.88			
9	010902001007	坡屋面、天沟卷材防水	1. 1层3.0厚SBS改性沥青防水卷材，基层处理剂一遍	m ²	375.79			
10	010902001008	天沟面卷材防水	1. 1层3.0厚SBS改性沥青防水卷材附加层	m ²	212.05			
11	010902001009	水泥砂浆保护层屋面卷材防水	1. 1层4.0厚SBS改性沥青防水卷材，基层处理剂一遍	m ²	10.88			
12	010902002006	涂料屋面涂膜防水	1. 1.5厚JS聚合物水泥基防水涂料，上翻300	m ²	3.36			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：维修检测中心及1#门卫室土建部分屋面及防水

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	010904003005	防潮层	1. 部位：砖基础 2. 60mm厚细石砼防潮层 3. 具体做法详图纸设计	m2	17.8			
14	010904003006	防潮层	1. 部位：砖基础 2. 20mm厚1:2水泥砂浆防潮层（掺5%防水剂） 3. 具体做法详图纸设计	m2	17.8			
15	010903002003	墙面涂膜防水	1. 部位：室外地坪高差防潮层 2. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	43.2			
		分部小计						
		措施项目						
16	011702001005	垫层模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	30.97			
17	011702001006	桩承台模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	57.94			
18	011702005003	基础梁	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	92.62			
19	011702002005	矩形柱模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	161.76			
20	011702002006	3.6米~8米内柱模板超高	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	44.69			
21	011702003003	构造柱模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	77			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：维修检测中心及1#门卫室土建部分屋面及防水

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	011702021002	栏板	1.制作安装拆除、整理堆放运输 2.模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	12.95			
23	011702008003	圈梁模板	1.制作安装拆除、整理堆放运输 2.模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	34.41			
24	011702009003	过梁模板	1.制作安装拆除、整理堆放运输 2.模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	2.14			
25	011702014007	有梁板模板	1.制作安装拆除、整理堆放运输 2.模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	23.39			
26	011702014008	有梁板（斜板、坡屋面板）模板	1.制作安装拆除、整理堆放运输 2.模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	330.48			
27	011702014009	有梁板模板超高	1.制作安装拆除、整理堆放运输 2.模板、支撑材质及支撑方式：自定 3.具体见图纸	m2	339.42			
28	011702022003	天沟模板	1.制作安装拆除、整理堆放运输 2.模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	109.6			
29	011702023003	雨篷模板	1.制作安装拆除、整理堆放运输 2.模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	5.36			
30	011702029003	散水	1.制作安装拆除、整理堆放运输 2.模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	5.18			
31	011701001003	综合脚手架	1、综合脚手架	m2	221.46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：维修检测中心及1#门卫室土建部分屋面及防水

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011701002005	施工高度超过3.6米柱脚手架	1、施工高度超过3.6米柱脚手架	m2	31.93			
33	011701006003	满堂脚手架	1、装修满堂脚手架	m2	200.86			
34	011703001005	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数：4.8米 1层	m2	221.46			
35	011703001006	层高超高垂直运输增加费（一层）	1. 按计算规则计算	m2	221.46			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：设备保养车间土建部分屋面及防水

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.9	屋面及防水工程						
1	010901001004	瓦屋面	1. 黑色玻纤胎沥青瓦 2. 屋脊详15ZJ211-1/20	m ²	313.84			
2	010902007004	屋面天沟涂料	1. 浅色涂料	m ²	86.64			
3	010902003016	保温坡屋面刚性层	1. 15厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净	m ²	259.12			
4	010902003017	天沟屋面刚性层	1. 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 轻骨料砼找坡层最薄处20厚 3. 钢筋混凝土檐沟板	m ²	36.48			
5	010902001010	坡屋面、天沟卷材防水	1. 1层3.0厚SBS改性沥青防水卷材，基层处理剂一遍	m ²	405.04			
6	010902001011	天沟面卷材防水	1. 1层3.0厚SBS改性沥青防水卷材附加层	m ²	224.35			
7	010904003007	防潮层	1. 部位：砖基础 2. 60mm厚细石砼防潮层 3. 具体做法详图纸设计	m ²	16.8			
8	010904003008	防潮层	1. 部位：砖基础 2. 20mm厚1:2水泥砂浆防潮层（掺5%防水剂） 3. 具体做法详图纸设计	m ²	16.8			
9	010903002004	墙面涂膜防水	1. 部位：室外地坪高差防潮层 2. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m ²	42			
		分部小计						
		措施项目						
10	011702001007	垫层模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m ²	29.44			
11	011702001008	桩承台模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m ²	52.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：设备保养车间土建部分屋面及防水

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011702005004	基础梁	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	90.36			
13	011702002007	矩形柱模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	147.69			
14	011702002008	3.6米~8米内柱模板超高	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	30.91			
15	011702003004	构造柱模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	90.86			
16	011702008004	圈梁模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	35.92			
17	011702014010	有梁板（斜板、坡屋面板）模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	354.36			
18	011702014011	有梁板模板超高	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定 3. 具体见图纸	m2	353.23			
19	011702022004	天沟模板	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	107.65			
20	011702029004	散水	1. 制作安装拆除、整理堆放运输 2. 模板、支撑材质及支撑方式：自定	m2	5.63			
21	011701001004	综合脚手架	1、综合脚手架	m2	221			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：花湖污水处理
厂配套设施用房工程
项目（屋面及防水）

工程名称：设备保养车间土建部分屋面及防水

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	011701002006	施工高度超过3.6米柱脚手架	1、施工高度超过3.6米柱脚手架	m2	30.91			
23	011701006004	满堂脚手架	1、装修满堂脚手架	m2	201.48			
24	011703001007	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数：4.8米 1层	m2	221			
25	011703001008	层高超高垂直运输增加费（一层）	1. 按计算规则计算	m2	221			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。